

Утверждаю:
Директор по техническим вопросам
АО «НЭСК»
_____ В.В. Рюмин

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
на эксплуатацию и техническое обслуживание объекта «Котельная №2 на
Административном здании № 2 (Объект №3)»

Раздел №1.

1. Общие сведения.

Наименование	Данные
Адрес объекта	Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Красных Партизан, д. 192, строение А.
Назначение оборудования	Отопление помещений и подача горячего водоснабжения для нужд АО «НЭСК»
Режим работы оборудования	Круглосуточное.
Сведения о ранее эксплуатируемом оборудовании	Оборудование не меняется.
Сведения о существующих строительных решениях и инженерном обеспечении оборудования	Опасный производственный объект 3-го класса опасности: <u>Административное здание №2</u> Наружный газопровод: 1) Газопровод среднего давления, подземный Ø 90 мм (ПЭ), L – 7,5 м. 2) Стояк газовый 90/89 – 1 шт. 3) Газопровод среднего давления, надземный Ø 89 мм (ст), L – 2,5 м. 4) Газопровод среднего давления, надземный Ø 76 мм (ст), L – 93,0 м 5) Газопровод среднего давления, надземный Ø 57 мм (ст), L – 6,0 м 6) Шкафной газорегуляторный пункт ПГС-ГРПШ-50/1000-2У1 с рег. РДНК-50/1000 (2 лин. редуц) – 1 шт. 7) Газопровод низкого давления, надземный Ø 108 мм (ст), L – 58,0 м. 8) Газопровод низкого давления, надземный Ø 25 мм (ст), L – 22,0 м. 9) Газопровод низкого давления, надземный Ø 20 мм (ст), L – 1,5 м. Крышная блочная газовая котельная КБГК-0,878 МВт /з.н.34/ производитель ООО «ЭнергоТерм» г. Ставрополь: 10) Газопровод низкого давления, внутренний согласно проекту. 11) Запорная арматура и газовое оборудование согласно проекту. 12) Измерительный комплекс газа СГ-16МТ-160-Р-2 со счетчиком ВКГ- 2 и коррект. ТС 220 – 1 компл. 13) Водогрейный котел «Buderus» тип Logano plus KB372-300 (300 кВт) – 3 шт. 14) Сигнализатор загазованности «СГГ-6М-П10» – 1 шт.

	15) Сигнализатор загазованности «СОУ-1» – 1 шт. 16) Тепломеханическое оборудование, в т.ч. докотловая химводоподготовка (ХВП) и оборудование горячего водоснабжения (ГВС) согласно проекту.
Тип изготовления оборудования	Крышная котельная установка- 1 шт.
Сведения о производителях (изготовителях) оборудования	ООО «ЭнергоТерм» г. Ставрополь
Год ввода оборудования в эксплуатацию	Январь 2024

2. Общие технические характеристики.

Наименование	Данные	Обоснование
Марка (модель) оборудования	Крышная котельная установка.	Согласно: - правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (утв. приказом Минэнерго РФ от 24 марта 2003 г. № 115) - федерального закона № 116-ФЗ от 21.07.1997 г. «О промышленной безопасности опасных производственных объектов». - правил безопасности систем газораспределения и газопотребления ПБ 12-529-03(утв. пост. Правительства РФ 13.08.1997г. №1009.) Эксплуатация и техническое обслуживание осуществляются согласно требованиям Федерального закона от 21.07.1997г. № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов»; Федерального закона от 27.07.2010г. №225-ФЗ «Об обязательном страховании гражданской ответственности владельца опасного объекта»; Правилам технической эксплуатации тепловых энергоустановок (ПТЭТЭУ) приказ Минэнерго России от 24.03.2003г. № 115; Правилам эксплуатации теплопотребляющих установок и тепловых сетей потребителей (утв. Госэнергонадзором 07. 05. 1992г.); Правилам технической эксплуатации электроустановок потребителей (утв. приказом Минэнерго России от 13.01.2003г.). Безопасность услуг осуществляется согласно требованиям Федерального закона от 21.07.1997г. № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов»; Федерального закона от 27.07.2010г. №225-ФЗ «Об обязательном страховании гражданской ответственности владельца опасного объекта»; Правилам технической эксплуатации электроустановок потребителей (утв. приказом Минэнерго России от 13.01.2003г.). Безопасность услуг осуществляется согласно требованиям
Производительность	0,878 МВт.	
Тип оборудования	Газовая котельная с газовыми водогрейными котлами	
Напряжение, мощность привода	6/0,4 кВ	

		Технического регламента о безопасности сетей газораспределения и газопотребления от 29.10.2010 г. № 870; Правилам безопасности при эксплуатации дымовых и вентиляционных промышленных труб (зарег. Минюстом РФ 05.06.2002г. № 3500) ПБ 03-445-02; Межотраслевым Правилам по охране труда (правилам безопасности) при эксплуатации электроустановок (ПОТ Р М-016-2001 РД 153-34.0-03.150-00.); паспортам на оборудование; документации заводов-изготовителей; действующим законодательством РФ.
--	--	--

3. Требования к предоставлению услуг (каждое требование к Исполнителю, возможности предоставления услуг, должно быть подтверждено кандидатом соответствующим документом/ми).

Требования к Исполнителю	Исполнителю необходимо иметь: - Иметь лицензию на эксплуатацию взрывопожароопасных и химически опасных производственных объектов I, II и III классов опасности. - Наличие у исполнителя диспетчерской службы оперативного реагирования со специалистами и материально технической базой расположенной в г. Краснодаре, с реагированием круглосуточно на аварии и заявки Заказчика в течении 1 часа.
Дополнительные требования	Заказчик вправе проверять качество выполняемых услуг по эксплуатации и проведению технического обслуживания оборудования котельной Исполнителем.
Материалы, инструменты, принадлежности входящие в стоимость обслуживания Исполнитель	инструменты, приборы, принадлежности, которые должны необходимы для эксплуатации и технического обслуживания крышной котельной.
Запасные части и расходные материалы не входящие в стоимость оборудования	отсутствуют
Документация, представляемая Заказчиком	- Проектная документация на крышную котельную. - сертификаты оборудования; - паспорта на оборудование.
Монтажные, шеф-монтажные, пуско-наладочные работы, выполняемые Подрядчиком оборудования.	Эксплуатация и техническое обслуживание оборудование крышной котельной. Требования к организациям, привлекаемым к выполнению заявляемых работ (наличие лицензии на ОПО по виду деятельности и т.п.)
Обучение обслуживающего персонала поставщиком услуг.	Обслуживающий персонал должен быть аттестован по следующим правилам (представить протоколы аттестации на каждого работника (рабочего/ответственного)): 1. Общие вопросы по промышленной безопасности (количество аттестованного персонала: не менее трех человек); 2. Правила безопасности сетей газораспределения и газопотребления (количество аттестованного персонала: не менее трех человек); 3. Правила устройства и безопасной эксплуатации электроустановок потребителей (количество персонала с группой допуска: не менее трех человек с III группой до

	1000В, не менее одного человека с IV группой до и выше 1000В, не менее одного человека с V группой до и выше 1000В); 4. Пожарная безопасность (количество аттестованного персонала: не менее трех человек); 5. Правила охраны труда (количество аттестованного персонала: не менее трех человек); 6. Правила технической эксплуатации тепловых энергоустановок (количество аттестованного персонала: не менее трех человек); 7. Правила оказания первой помощи пострадавшим на производстве (количество аттестованного персонала: не менее трех человек).
--	--

По составу диспетчерской службы исполнитель должен представить приказ о создании комиссии для проверки знаний сотрудников диспетчерской службы, аттестацию членов комиссии и протоколы проверки знаний сотрудников диспетчерской службы.

4. Дополнительные требования по электрооборудованию

Наименование	Данные	Обоснование
Крышная котельная	Необходимость технического обслуживания электрооборудования: – устройств частотного преобразователя; – устройств бесперебойного питания; – систем контроля и учета энергоресурсов; – иных электротехнических устройств и систем.	утверждении Правил безопасности сетей газораспределения и газопотребления.” - Государственного стандарта РФ ГОСТ Р 51379-99

5. Особые требования

Требования к Исполнителю	Исполнителю необходимо иметь: - Иметь лицензию на эксплуатацию взрывопожароопасных и химически опасных производственных объектов I, II и III классов опасности. - Наличие у исполнителя диспетчерской службы оперативного реагирования со специалистами и материально технической базой расположенной в г. Краснодаре, с реагированием круглосуточно на аварии и заявки Заказчика в течении 1 часа. - ответственный по производственному контролю и за исправное состояние котельной, иметь в штате компании не менее двух человек (основной и резервный); - слесарь ЭиРГО (посещение: раз в месяц), иметь в штате компании не менее пяти человек; - инженер ХВО (посещение: раз в неделю), иметь в штате компании не менее одного человека; - слесаря КИП и А (посещение: раз в неделю или по заявке Заказчика, прибытие в течении 1 часа с момента подачи заявки), иметь в штате компании не менее пяти человек.	Обеспечение требований 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов». 1.Требования промышленной безопасности - условия, запреты, ограничения и другие обязательные требования, содержащиеся в настоящем Федеральном законе, других федеральных законах и иных нормативных правовых актах Российской Федерации, а также в нормативных технических документах, которые принимаются в установленном порядке и соблюдение которых обеспечивает промышленную безопасность. 2.Требования промышленной безопасности должны соответствовать нормам в области защиты населения и
--------------------------	--	---

	Назначить ответственных (согласно требованиям Ростехнадзора): - по безопасной эксплуатации теплоиспользующих установок; - по безопасной эксплуатации газопроводов и газопотребляющего оборудования; - по надзору за промышленной дымовой трубой; - за организацию, техническое обеспечение и за осуществление производственного контроля; - оформить эксплуатационную документацию (производственные и должностные инструкции, технологические схемы, паспорта) на основании преданных Заказчиком копий нормативных документов; - Исполнителю необходимо включить в имеющуюся лицензию дополнительно сети газопотребления котельной АО «НЭСК» и произвести регистрацию в органах Ростехнадзора; - страховать ОПО; - содержать предоставленные Заказчиком помещения, приборы, оборудование в исправном состоянии, не допускать их порчу или повреждение и нести полную ответственность за сохранность всего оборудования, документации, здания и газопровода. - предоставлять «Заказчику» ежемесячно распечатку расходов природного газа и электроэнергии, выработку теплоэнергии на котельной; - обеспечить защитными средствами обслуживающий персонал; - содержать помещение котельной в порядке, ежемесячно проводя влажную и сухую уборку котельных агрегатов, узловых механизмов, котлов, труб, манометров, счётчиков и прочего оборудования. Иметь в наличии оперативно – техническую документацию следующего порядка: - принципиальную тепловую схему; - должностные инструкции; - внутреннюю инструкцию об организации газовой службы котельной; - внутреннюю инструкцию по пуску газа и газорегуляторной установки (ГРУ) после кратковременной остановки котельной; - внутреннюю инструкцию по контролю за техническим состоянием и работой газорегуляторной установки (ГРУ) газовой котельной; - инструкции по эксплуатации основного и вспомогательного оборудования котельной; - противопожарную инструкцию;	территорий от чрезвычайных ситуаций, санитарно-эпидемиологического благополучия населения, охраны окружающей природной среды, экологической безопасности, пожарной безопасности, охраны труда, строительства, а также требованиям государственных стандартов. (группа допуска не ниже - 4, согласно МПБЭЭ утвержденным постановлением мин труда № от 05.01.2001 и приказом мин энерго России №163 от 27 12.2000); 3. ЗАКАЗЧИК вправе во всякое время проверять ход, качество и периодичность предоставляемых ИСПОЛНИТЕЛЕМ услуг, не вмешиваясь в его деятельность. 4. Если во время выполнения задания, установленного в п.1.1. настоящего договора, станет очевидным, что оно не будет выполнено надлежащим образом или своевременно, ЗАКАЗЧИК вправе назначить разумный срок для устранения недостатков требовать соразмерного уменьшения цены за указанный период, либо окончания работы к сроку и при неисполнении ИСПОЛНИТЕЛЕМ в назначенный срок их требования, отказаться от договора и потребовать возмещения убытков, либо поручить исправление работ другому лицу за счет ИСПОЛНИТЕЛЯ. 5. ЗАКАЗЧИК вправе требовать расторжение настоящего договора без оплаты оказанных услуг, а также возмещения убытков в случаях, когда вследствие неполноты или
--	--	--

	- инструкции по ОТ и ТБ; - установленные вывески с номерами аварийно-диспетчерской службы (АДС) и наличие журнала инструктажа по вызову АДС рабочего персонала. Обеспечить наличие и ежедневное ведение журналов в соответствии с требованиями обязательных Правил, в том числе: - инструктажей персонала; - учета защитных средств; - учета дефектов, неполадок, с оборудованием котельной и работ; - учета состояния противоаварийного и противопожарного оборудования; - нести ответственность по гарантии за выполненные работы по обслуживанию в течение всего срока действия контракта и в течение 1 года по окончании такового. - при извещении о неисправностях котельного, насосного оборудования, загазованности обеспечить выезд аварийной бригады немедленно, включая выходные и праздничные дни. 1. <i>Слесарь ЭиРГО обязан:</i> Производить осмотр технического состояния газового оборудования котельной и ГРУ с выполнением следующих работ: - проверка по приборам давления газа до и после регулятора РДУК с периодичностью, согласно заводским требованиям; - проверка перепада давления на фильтре; - проверка отсутствия утечек газа с помощью мыльной эмульсии; - контроль за правильностью положения молоточка; - ежесуточная смена диаграмм регистрирующих приборов; - при необходимости очистка помещения ГРУ и оборудования от загрязнений; - проверка состояния и работы электроосвещения; 2. Производить периодическую проверку манометров, водоуказательных стекол, автоматики безопасности, резервного оборудования, предохранительных и взрывных клапанов, приточно-вытяжной вентиляции на наличие неисправностей и повреждений. 3. Правильно вести документацию, вовремя заполнять журналы. 4. Соблюдать правила техники безопасности и технической эксплуатации котлов и тепломеханического оборудования. 5. Соблюдать температурный график, режим работы котлов согласно режимных карт (режимные карты предоставляет Заказчик). 6. Производить подтяжку сальников на	недостовренности полученной от ИСПОЛНИТЕЛЯ информации был заключен договор на оказание услуги не обладающих свойствами, которые имел в виду ЗАКАЗЧИК. 6. ИСПОЛНИТЕЛЬ вправе отказаться от исполнения обязательств по настоящему договору лишь при условии полного возмещения ЗАКАЗЧИКУ убытков. 7. ИСПОЛНИТЕЛЬ вправе отступить от данных ему ЗАКАЗЧИКОМ указаний, если по обстоятельствам дела — это необходимо в интересах ЗАКАЗЧИКА, и ИСПОЛНИТЕЛЬ не мог предварительно запросить мнения ЗАКАЗЧИКА либо не получил своевременного ответа на свой запрос. ИСПОЛНИТЕЛЬ обязан уведомить ЗАКАЗЧИКА о допущенных отступлениях, как только уведомление станет возможным. 8. ЗАКАЗЧИК обязан: 1) оказывать ИСПОЛНИТЕЛЮ содействие в выполнении задания в случаях, объеме и порядке, предусмотренных настоящим договором; 2) оплатить оказанные ему услуги в сроки и порядке, которые указаны в настоящем договоре. 9. ИСПОЛНИТЕЛЬ обязан: 1) Назначить ЗАКАЗЧИКУ конкретное лицо, которое будет выполнять его задание, если по характеру оказываемых услуг это имеет значение; 3) сообщать ЗАКАЗЧИКУ по его требованию все сведения о ходе исполнения задания; 4) исполнить данное ему задание в соответствии с требованиями ЗАКАЗЧИКА на условиях, наиболее выгодных для последнего; 5) по исполнении задания не
--	---	--

	оборудовании - при необходимости. 7. Не допускать в котельную посторонних лиц, не участвующих в обслуживании котлов, без сопровождения ответственного лица ответственного за безопасную эксплуатацию ТЭУ. 1. <i>Инженер ХВО должен ознакомиться:</i> - с записями в вахтенном журнале: проверить состояние подготовительного оборудования, наличие необходимых реактивов, наполнение баков химводоочищенной водой, наличие инструкций, схем (реактивы, инструкции и схемы предоставляет Исполнитель) 2. Выполнять периодическую продувку и соблюдать установленные нормы воды - согласно инструкции по эксплуатации. 3. Производить регенерацию неоновых фильтров, вести оперативные записи в журнале. 4. Следить за правильным и экономичным расходом соли, за наличием поваренной соли в яме мокрого хранения или ящике и своевременно сообщить начальнику котельной о ее пополнении (соль предоставляет Исполнитель) 5. Выполнять профилактический осмотр обслуживаемого оборудования: чистка баков, выгрузка ионита, чистка распределительных колпачков - согласно инструкции по эксплуатации. <i>Слесарь ЭиРГО обязан выполнять:</i> - работы по техническому обслуживанию котельной и системы газопотребления; - производить осмотр, контроль за состоянием средств электрозащиты газопроводов, устранение недостатков (не требующих замены запчастей) - не менее 1 раза в месяц и при необходимости; - проверка на загазованность контрольной трубки; - проверка на загазованность газовых колодцев и колодцев подземных коммуникаций; - реставрация настенных знаков, без замены знаков. - техническое обслуживание задвижки на фасадном и наружном газопроводе не реже 1 раза в год. Технический осмотр и профилактика сетевых и циркуляционных насосов. Слесарь ремонтник обязан: - проверять и при необходимости устранять подтеки на фланцевых и резьбовых соединениях трубопроводов - не менее 1 раза в месяц и при необходимости; - производить чистку фильтров грязевиков - не менее 1 раза в месяц и при необходимости;	позднее чем в десятидневный срок предоставить ЗАКАЗЧИКУ подробный отчет с приложением подтверждающих документов как финансового, так и иного характера. б) немедленно предупредить ЗАКАЗЧИКА и до получения от него указаний приостановить выполнение задания при обнаружении: возможных неблагоприятных для ЗАКАЗЧИКА последствий выполнения его указаний о способе оказания услуг; и иных независимых от ИСПОЛНИТЕЛЯ обстоятельств, которые грозят качеству предоставляемых услуг либо создают невозможность их оказания в срок; 7) не раскрывать посторонним лицам, непосредственно не занятым в выполнении обязательств по настоящему договору характер и объем предоставляемых услуг; 8) оказать услуги в сроки и в порядке, предусмотренном Договором; 4.10 Исполнитель не вправе навязывать ЗАКАЗЧИКУ включение в договор дополнительных услуг, а ЗАКАЗЧИК вправе отказаться от оплаты услуг, не предусмотренных настоящим договором. 4.11. Если у ИСПОЛНИТЕЛЯ возникла необходимость в привлечении дополнительных средств для надлежащего выполнения задания и по этой причине в существенном превышении цены договора, он обязан своевременно осведомить об этом ЗАКАЗЧИКА, а ЗАКАЗЧИК в случае несогласия на превышение цены предоставляемых услуг
--	---	---

	- разборку, маркировку и сборку сложных узлов оборудования - при необходимости - снятие и установка манометров, приборов учета тепла, воды и газа для поверки и для замены при выходе из строя - при необходимости за счет Исполнителя; - ведение организационно-технической документации - при выполнении работ; <i>Слесарь по КИП и А обязан:</i> - проверка нагрева контактов в пускорегулирующих аппаратах, реле регуляторах, устранение недостатков (не требующих замены запчастей) - не менее 1 раза в неделю и при необходимости; - проверка работоспособности датчиков и приборов реагирования загазованности помещения котельной, устранение недостатков (не требующих замены запчастей) - не менее 1 раза в неделю и при необходимости; - измерение электрических потенциалов на газопроводах, устранение недостатков (не требующих замены запчастей) - не менее 1 раза в месяц и при необходимости; - ведение организационно-технической документации - при выполнении работ; - проверка кабелей и контактных соединений, протяжка электрических соединений и крепежных деталей в электрооборудовании, устранение недостатков (не требующих замены запчастей) - не менее 1 раза в неделю и при необходимости; - проверка контура заземления электросиловых агрегатов в котельной, устранение недостатков (не требующих замены запчастей) - не менее 1 раза в год; - ведение организационно-технической документации - при выполнении работ.	вправе отказаться от настоящего договора. В этом случае ИСПОЛНИТЕЛЬ вправе требовать от ЗАКАЗЧИКА уплаты ему понесенных издержек. ИСПОЛНИТЕЛЬ, своевременно не осведомивший ЗАКАЗЧИКА о необходимости превышения указанной в договоре цены услуг, обязан выполнить условия договора, сохраняя право на оплату по цене, определенной в настоящем договоре.
--	---	---

Раздел №2.

1. Предельная стоимость по договору составляет _____ (_____) рублей 00 копеек в год, в том числе НДС – при наличии
2. Заказчик ежемесячно оплачивает Исполнителю, не позднее 10-го числа, следующего за расчётным месяцем при условии подписания Сторонами без разногласий акта сдачи-приемки выполненных работ (оказанных услуг).
3. Срок оказания услуг в течение года от даты подписания договора.
4. Перечень работ по техническому обслуживанию:

№ п/п	Наименование работ	Нормативная периодичность выполнения работ	Примечания
1	2	3	5
ТЕХНИЧЕСКАЯ ЭКСПЛУАТАЦИЯ ОБЪЕКТА			
	Постановка объекта в Реестр	разово	

	Внесение адреса в существующую лицензию	разово	
	Сдача ежегодного отчета по промышленной безопасности	ежегодно	
	Страхование ОПО	ежегодно	
	Заключение договора на аварийное обеспечение	ежегодно	
	Аварийно-диспетчерское обеспечение	круглосуточно	
	Назначение ответственного за газовое хозяйство	ежегодно	
	Назначение ответственного за производственный контроль	ежегодно	
	Обучение персонала на допуск к выполнению работ на ОПО	ежегодно	
ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ			
	1. ТО водогрейного котла		
1.1.	Вывод установки из эксплуатации	1 раз в год	Запись в ремонтном журнале котла
1.2.	Открытие крышки отверстия для чистки и крышки камеры сгорания	1 раз в год	
1.3.	Чистка теплообменных поверхностей, сборника уходящих газов и дымохода	1 раз в год	
1.4.	Проверка всех уплотнений и уплотнительных шнуров дымохода	1 раз в год	
1.5.	Закрытие крышки отверстия для чистки и крышки камеры сгорания	1 раз в год	
1.6.	Проверка датчика давления воды min группы безопасности котла	ежемесячно	Запись в журнале ТО
1.7.	Проверка датчика давления воды max группы безопасности котла	ежемесячно	
1.8.	Проверка предохранительного клапана	ежемесячно	
1.9.	Проверка котловых датчиков температуры	ежемесячно	
1.10.	Проверка плотности всех подключений водяного контура при наполнении котла	ежемесячно	
1.11.	Очистка смотрового отверстия	ежемесячно	
1.12.	Проверка герметичности дымохода	ежемесячно	Запись в журнале ТО
	2. ТО газовой горелки		
	Проверка и чистка		
2.1.	Вентиляторное колесо и воздушные каналы	ежемесячно	Запись в журнале ТО
2.2.	Устройство зажигания	ежемесячно	
2.3.	Газовый фильтр	ежемесячно	
2.4.	Воздушная заслонка	ежемесячно	
2.5.	Сервоприводы	ежемесячно	
2.6.	Датчик пламени	ежемесячно	

2.7.	Крепление, целостность электрических подключений и посадки штекеров	ежемесячно	
2.8.	Проверка работы горелочного устройства	ежемесячно	
	Проверка функционирования		
2.9.	Проверка герметичности газовой арматуры	ежемесячно	Запись в журнале ТО
2.10.	Ввод горелки в эксплуатацию и порядок включения режимов	ежемесячно	
2.11.	Контроль розжига	ежемесячно	
2.12.	Проверка работоспособности датчика пламени	ежемесячно	
2.13.	Реле давления воздуха	ежемесячно	
2.14.	Реле давления газа min	ежемесячно	
2.15.	Реле давления газа max	ежемесячно	
2.16.	Реле контроля герметичности	ежемесячно	
2.17.	Клапан газа зажигания	ежемесячно	
2.18.	Клапан основного газа	ежемесячно	
2.19.	Внешний магнитный клапан	ежемесячно	
2.20.	Контроль пламени	ежемесячно	
2.21.	Разрежение всасываемого воздуха	ежемесячно	
	3. ТО предохранительного сбросного клапана		
3.1.	Визуальный осмотр	ежемесячно	Запись в журнале ТО
3.2.	Удаления пыли и загрязнений	ежемесячно	
3.3.	Проверка герметичности	ежемесячно	
3.4.	Проверка настройки и параметров срабатывания	ежемесячно	
	4. ТО счетчика газового		
4.1.	Визуальный осмотр	ежемесячно	Запись в журнале ТО
4.2.	Удаления пыли и загрязнений	ежемесячно	
4.3.	Проверка герметичности	ежемесячно	
4.4.	Проверка наличия масла в счетчике	ежемесячно	
	5. Техническое обслуживание УУРГ (узел учета расхода газа) на базе ТС220		
5.1	Визуальный осмотр.		
5.2	Контроль целостности пломб завода изготовителя, поставщика и транспортировщика газа.		

5.3	Проверка целостности архивных данных.		
5.4	Проверка работоспособности каналов передачи данных (считывание и обработка).		
5.5	Проверка состояния элемента питания.		
	6. Техническое обслуживание сигнализатора загазованности		
6.1.	Внешний осмотр	ежемесячно	Запись в журнале ТО
6.2.	Проверка внешних электрических подключений	ежемесячно	
6.3.	Протяжка контактов коммутирующей аппаратуры, соединительной арматуры, контактов, переключающей и светотехнической арматуры	ежемесячно	
6.4.	Проверка работоспособности «газовыми смесями»	ежемесячно	
	7. Техническое обслуживание щита контроля защит от загазованности помещения		
7.1.	Внешний осмотр	ежемесячно	Запись в журнале ТО
7.2.	Проверка внешних электрических подключений	ежемесячно	
7.3.	Протяжка контактов коммутирующей аппаратуры, соединительной арматуры, контактов, переключающей и светотехнической арматуры	ежемесячно	
	8. ТО контроллеров		
8.1.	Визуальный осмотр	ежемесячно	Запись в журнале ТО
8.2.	Чистка от пыли и загрязнений наружной и внутренней поверхности	ежемесячно	
8.3.	Контроль надёжности крепления и целостности электрических подключений и посадки штекеров	ежемесячно	
8.4.	Проверка электрических предохранителей	ежемесячно	
8.5.	Проверка параметров безопасности и регулирования	ежемесячно	
8.6.	Диагностика неисправностей, при наличии – устранение	ежемесячно	
8.7.	Проверка кодовых значений и уставок контроллеров	ежемесячно	
	9. ТО насоса рециркуляции котла		
9.1.	Визуальный осмотр	ежемесячно	Запись в журнале ТО
9.2.	Очистка корпуса насоса от пыли и грязи	ежемесячно	
9.3.	Произвести замер температуры подшипников насоса и электродвигателя	ежемесячно	
9.4.	Произвести ревизию фланцевых и резьбовых уплотнений	ежемесячно	
9.5.	Проверка затяжки (крепеж) болтовых	ежемесячно	

	соединений поддерживающих стоек насосов и болтов для центровки		
9.6.	Проверка уровня вибрации насосов и электродвигателя	ежемесячно	
9.7.	Центровка насосов и электродвигателей при повышенном уровне вибрации	ежемесячно	
9.8.	Проверка отсутствия воздуха и грязи в корпусах насосов	ежемесячно	
9.9.	Осмотр внутренней полости опорных кожухов соединительных муфт на предмет обнаружения утечек перекачиваемой жидкости или смазки, очистка их от грязи и пыли	ежемесячно	
9.10.	Проверка легкости вращения насосов и отсутствие щелчков и заеданий	ежемесячно	
9.11.	Проверка затяжки болтовых соединений соединительных муфт насосов	ежемесячно	
9.12.	Опробование работоспособности насосов	ежемесячно	
	10. ТО насоса сетевого		
10.1.	Визуальный осмотр	ежемесячно	
10.2.	Очистка корпуса насоса от пыли и грязи	ежемесячно	
10.3.	Произвести замер температуры подшипников насоса и электродвигателя	ежемесячно	
10.4.	Произвести ревизию фланцевых и резьбовых уплотнений	ежемесячно	
10.5.	Проверка затяжки (крепёж) болтовых соединений поддерживающих стоек насосов и болтов для центровки	ежемесячно	
10.6.	Проверка уровня вибрации насосов и электродвигателя	ежемесячно	
10.7.	Центровка насосов и электродвигателей при повышенном уровне вибрации	ежемесячно	Запись в журнале ТО
10.8.	Проверка отсутствия воздуха и грязи в корпусах насосов	ежемесячно	
10.9.	Осмотр внутренней полости опорных кожухов соединительных муфт на предмет обнаружения утечек перекачиваемой жидкости или смазки, очистка их от грязи и пыли	ежемесячно	
10.10.	Проверка легкости вращения насосов и отсутствие щелчков и заеданий	ежемесячно	
10.11.	Проверка затяжки болтовых соединений соединительных муфт насосов	ежемесячно	
10.12.	Опробование работоспособности насосов	ежемесячно	
	11. ТО насоса подпиточного		
11.1.	Визуальный осмотр	ежемесячно	
11.2.	Очистка корпуса насоса от пыли и грязи	ежемесячно	
11.3.	Произвести замер температуры подшипников насоса и электродвигателя	ежемесячно	Запись в журнале ТО
11.4.	Произвести ревизию фланцевых и резьбовых уплотнений	ежемесячно	
11.5.	Проверка затяжки (крепёж) болтовых	ежемесячно	

	соединений поддерживающих стоек насосов и болтов для центровки		
11.6.	Проверка уровня вибрации насосов и электродвигателя	ежемесячно	
11.7.	Центровка насосов и электродвигателей при повышенном уровне вибрации	ежемесячно	
11.8.	Проверка отсутствия воздуха и грязи в корпусах насосов	ежемесячно	
11.9.	Осмотр внутренней полости опорных кожухов соединительных муфт на предмет обнаружения утечек перекачиваемой жидкости или смазки, очистка их от грязи и пыли	ежемесячно	
11.10.	Проверка легкости вращения насосов и отсутствие щелчков и заеданий	ежемесячно	
11.11.	Проверка затяжки болтовых соединений соединительных муфт насосов	ежемесячно	
11.12.	Опробование работоспособности насосов	ежемесячно	
	12. ТО расходомера-счетчика		
12.1.	Визуальный осмотр на отсутствие внешних повреждений составных частей расходомера	ежемесячно	
12.2.	Проверка надежности электрических и механических соединений	ежемесячно	Запись в журнале ТО
12.3.	Проверка наличия напряжения питания	ежемесячно	
12.4.	Профилактический осмотр внутреннего канала ППР на наличие загрязнений и/или отложений	ежегодно	
12.5.	Проверка сроков поверки расходомера-счетчика	ежемесячно	
	13. ТО манометров		
13.1.	Визуальный осмотр на отсутствие внешних повреждений	ежемесячно	Запись в журнале ТО
13.2.	Проверка манометров на «0»	ежеквартально	
13.3.	Проверка сроков поверки манометров	ежемесячно	
	14. ТО биметаллических термометров		
14.1.	Визуальный осмотр на отсутствие внешних повреждений	ежемесячно	Запись в журнале ТО
14.2.	Проверка гильзы термометра на утечку	ежемесячно	
14.3.	Проверка наличия масла в гильзе термометра	ежемесячно	
14.4.	Проверка сроков поверки термометров	ежемесячно	
	15. ТО электромагнитных клапанов		
15.1.	Визуальный осмотр на отсутствие внешних повреждений	ежемесячно	Запись в журнале ТО
15.2.	Проверка надежности электрических и механических соединений	ежемесячно	
15.3.	Проверка клапанов на работоспособность	ежемесячно	
	16. ТО счетчика водяного		
16.1.	Визуальный осмотр	ежемесячно	Запись в

16.2.	Проверка герметичности соединений счетчика	ежемесячно	журнале ТО
16.3.	Проверка работоспособности счетного механизма счетчика	ежемесячно	
16.4.	Проверка сроков поверки счетчика	ежемесячно	
	17. ТО датчиков давления и температуры, датчиков сухого хода		
17.1.	Визуальный осмотр	ежемесячно	Запись в журнале ТО
17.2.	Проверка герметичности соединений датчиков	ежемесячно	
17.3.	Проверка электрических соединений датчиков	ежемесячно	
17.4.	Проверка уставок датчиков	ежемесячно	
17.5.	Проверка датчиков на срабатывание	ежемесячно	
	18. ТО мембранных баков		
18.1.	Внешний осмотр	ежемесячно	Запись в журнале ТО
18.2.	Проверка целостности мембраны	ежегодно	
18.3.	Проверка герметичности воздушного клапана	ежегодно	
18.4.	Проверка и настройка давления в воздушной камере бака	ежегодно	
	19. ТО регулятора давления		
19.1.	Внешний осмотр	ежемесячно	Запись в журнале ТО
19.2.	Проверка герметичности соединений	ежемесячно	
19.3.	Проверка правильности уставки регулятора	ежемесячно	
	20. ТО шкафа управления насосами		
20.1.	Внешний осмотр	ежемесячно	Запись в журнале ТО
20.2.	Проверка внешних электрических подключений к шкафу	ежемесячно	
20.3.	Протяжка контактов коммутирующей аппаратуры (реле, пускатели, автоматические выключатели), соединительной арматуры, контактов	ежемесячно	
20.4.	Протяжка контактов, проверка уставок и работоспособности частотного преобразователя	ежемесячно	
20.5.	Протяжка контактов, проверка уставок модулей и частотных регуляторов	ежемесячно	
	21. ТО комплекса пропорционального дозирования ингибитора		
21.1.	Внешний осмотр	ежемесячно	Запись в журнале ТО
21.2.	Проверка электрических подключений	ежемесячно	
21.3.	Проверка герметичности соединений	ежемесячно	

21.4.	Проверка настройки производительности насоса	ежемесячно	
21.5.	Проверка работоспособности насоса	ежемесячно	
	22. ТО шкафов управления и сигнализации		
22.1.	Внешний осмотр	ежемесячно	Запись в журнале ТО
22.2.	Проверка внешних электрических подключений	ежемесячно	
22.3.	Протяжка контактов коммутирующей аппаратуры, соединительной арматуры, контактов, переключающей и светотехнической арматуры	ежемесячно	
	23. ТО Дымовой трубы		
23.1.	Общий осмотр (ствол, провисание оттяжек, состояние болтовых креплений анкерных болтов и оттяжных узлов и т.п.).	2 раза в год	Запись в журнале ТО
23.2.	Наблюдение за креном	2 раза в год	
23.3.	Проверка контура молниезащиты	ежегодно	
	24. ТО Химводоподготовки		
24.1.	Визуальный осмотр	2 раза в месяц	Запись в журнале ТО
24.2.	Проведение анализа воды после клапана На-катионирования	2 раза в месяц	
24.3.	Проверка герметичности соединений	ежемесячно	
24.4.	Проверка состояния механизма мультиклапана	ежемесячно	
24.5.	Проверка уставок мультиклапана	ежемесячно	
24.6.	Очистка солерастворителя	1 раз в 6 месяцев	
	25. ТО Наружного газопровода		
25.1.	Обход и осмотр трассы подземного газопровода	2 раза в год	Запись в журнале ТО
25.2.	Обход и осмотр трассы надземного газопровода	ежемесячно	
25.3.	Техническое обслуживание подземного газопровода	1 раз год.	
25.4.	Техническое обслуживание надземного газопровода	1 раз год.	
25.5.	Текущий ремонт подземного газопровода	по результатам осмотра или заявке	
25.6.	Текущий ремонт надземного газопровода	по результатам осмотра или заявке	
25.7.	Техническое обслуживание запорной арматуры	1 раз год.	
25.8.	Текущий ремонт запорной арматуры	по результатам осмотра или заявке	

25.9.	Проверка исправности изолирующего фланцевого соединения	1 раз год.	
	26. ТО Газорегуляторной установки ГРУ (ШРП)		
26.1.	Осмотр технического состояния.	1 раз мес.	Запись в журнале ТО
26.2.	Проверка параметров срабатывания ПЗК и ПСК.	1 раз 3 мес.	
26.3.	Техническое обслуживание.	1 раз 6 мес.	
26.4.	Текущий ремонт.	1 раз год.	
	27. ТО Внутреннего газопровода и газового оборудования		
27.1.	Обход и осмотр внутреннего газопровода.	1 раз 3 мес.	Запись в журнале
27.2.	Техническое обслуживание внутреннего газопровода.	1 раз год.	
27.3.	Текущий ремонт внутреннего газопровода.	по результатам осмотра или заявке	
27.4.	Техническое обслуживание газоиспользующего оборудования.	1 раз год.	
27.5.	Текущий ремонт газоиспользующего оборудования.	по результатам осмотра или заявке	
27.6.	Проверка срабатывания устройств технологических защит, блокировок и действия сигнализации.	1 раз мес.	
27.7.	Техническое обслуживание газового счетчика.	1 раз 3 мес.	

Заказчик:

**Начальник управления делами
АО «НЭСК»**

_____ Д.В. Прасов

М.П.

Исполнитель:

М.П.